

Trainee (w/m/d) Fondsmanagement Institutionelle Immobilienfonds (befristet auf 18 Monate)



Ref.-Nr.: 50036313 / Düsseldorf / Vollzeit

Die DekaBank Deutsche Girozentrale ist das Wertpapierhaus der Sparkassen-Finanzgruppe und in den Geschäftsfeldern Wertpapiere, Immobilien, Kapitalmarkt und Finanzierungen aktiv. Im Geschäftsfeld Immobilien sind die weltweiten Immobilienaktivitäten der Deka-Gruppe gebündelt. Die wichtigsten Aufgaben des Geschäftsfelds umfassen das Fondsmanagement, das Objektmanagement, den An- und Verkauf von Immobilien sowie internationale Immobilienfinanzierungen.



Beständig auf Zukunftskurs

Sie erwartet:

- Unterstützung bei der Betreuung eines oder mehrerer institutioneller Fondsmandate – das Fondsmanagement übernimmt hierbei die Verantwortung für die Entwicklung der jeweiligen Fondsstrategie bis zu deren Umsetzung und der dadurch angestrebten Ergebnisse
- Mitwirkung bei der Planung, Steuerung und Kontrolle von fondsbezogenen quantitativen und qualitativen Zielen sowie weiteren Zielen innerhalb von Projekten und Sonderaufgaben
- Beobachtung und Analyse verschiedener Immobilienmärkte im In- und Ausland zur Unterstützung von Investitions- und Desinvestitionsentscheidungen
- Unterstützung bei der Investitionsanalyse und -realisierung: Prüfung der eingereichten Immobilieninvestitionsangebote, der Durchführung von Wirtschaftlichkeitsbewertung und Auswirkungen auf den Fonds, Ausarbeitung von Investitionsempfehlungen, Einholung der Gremienzustimmungen sowie Mitwirkung in Dealteams
- Mitarbeit bei der Mietvertragsgestaltung zur Erreichung der Fondsziele

Sie bringen mit:

- Ausgezeichnetes wirtschaftsbezogenes Studium
- Ausgeprägter analytischer Sachverstand, Strukturierungs- und Problemlösungskompetenz und hohe Affinität zu Zahlen
- Großes Engagement und Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen
- Erfahrungen im Controlling oder Finanzwesen von Vorteil
- Sehr gute Office-Kenntnisse (insb. Excel)
- Gute Englischkenntnisse

Ihr strukturiertes, analytisches Denkvermögen und ausgeprägtes Zahlenverständnis führt zu einem großen Verständnis für komplexe Zusammenhänge. Sie arbeiten selbstständig, zielorientiert und finden lieber Lösungen als Probleme. Ihr Engagement äußert sich in Ihrer hohen Arbeitsqualität. Sie sind ein Teamplayer und bringen eine hohe Einsatzbereitschaft mit.